

Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом или подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, существенной сделки»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	188300, Ленинградская обл., Гатчинский район, г. Гатчина, ул. 7 Армии, д. 22А этаж / пом. 2/№28
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента	1194704013350
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента	4705081944
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	00554-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	18.06.2025

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): Эмитент (ООО «ВИС ФИНАНС»).</p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: не применимо.</p> <p>2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной.</p> <p>2.4. Вид и предмет существенной сделки: приобретение биржевых облигаций с обеспечением бездокументарных процентных неконвертируемых с централизованным учетом прав серии БО-П05, регистрационный номер выпуска 4B02-05-00554-R-001P от 08.12.2023, размещенных в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A107D33, международный код классификации финансовых инструментов (CFI): DBVGF6</p> <p>2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: 18.06.2025 Эмитент исполнил обязательство по приобретению Биржевых облигаций по требованию владельцев в соответствии с условиями эмиссионной документации. Количество приобретенных облигаций составило 1 228 221 штук по цене приобретения 100% от номинальной стоимости Биржевых облигации, дополнительно выплачивается накопленный купонный доход в размере 4,03 рубля на одну Биржевую облигацию.</p> <p>2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: Покупатель – Эмитент (выгодоприобретатель); Продавцы - владельцы Биржевых облигаций.</p> <p>2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке: 18.06.2025</p> <p>2.8. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов (совокупной стоимости активов), определяемой в соответствии с подпунктом 13.9.21 пункта 13.9 Положения Банка России от 27.03.2020 N 714-П (ред. от 30.09.2022) «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» (Зарегистрировано в Минюсте России 24.04.2020 N 58203): 1 223 170 730,63 рублей (Один миллиард двести двадцать три миллиона сто семьдесят тысяч семьсот тридцать рублей 63 копейки), что составляет 12,36% от стоимости активов, определенных в соответствии с промежуточной финансовой отчетностью, составленной по МСФО на 31.12.2024</p> <p>2.9. Стоимость активов (совокупная стоимость активов), определяемая в соответствии с подпунктом 13.9.21 пункта 13.9 Положения Банка России от 27.03.2020 N 714-П (ред. от 30.09.2022) «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» (Зарегистрировано в Минюсте России 24.04.2020 N 58203): 9 896 039 тыс рублей, в соответствии с финансовой отчетностью по МСФО по состоянию на 31.12.2024 года и за 2024 год</p> <p>2.10. Дата совершения существенной сделки: 18.06.2025</p> <p>2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или</p>

подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: не применимо

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Группы «ВИС» (АО) –
управляющей организации ООО «ВИС ФИНАНС»

_____ Юдин С.С.
(подпись)

3.2. Дата «19» июня 2025 г.

М.П.