

**Сообщение**  
**о дате начала размещения ценных бумаг**

<b>1. Общие сведения</b>	
<b>1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента</b>	Общество с ограниченной ответственностью «ВИС ФИНАНС»
<b>1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц</b>	188300, Ленинградская обл., Гатчинский район, г. Гатчина, ул. 7 Армии, д. 22А этаж / пом. 2/№28
<b>1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)</b>	1194704013350
<b>1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)</b>	4705081944
<b>1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России</b>	00554-R
<b>1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации</b>	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38241</a>
<b>1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение</b>	23.10.2025
<b>2. Содержание сообщения</b>	
<p><b>2.1. Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг:</b> биржевые облигации с обеспечением бездокументарные процентные неконвертируемые серии БО-П10, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00554-R-001P-02E от 08.09.2020, регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4B02-10-00554-R-001P от 16.10.2025 (далее – Биржевые облигации), международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): на дату раскрытия настоящего сообщения не присвоен, международный код классификации финансовых инструментов (CFI): на дату раскрытия настоящего сообщения не присвоен.</p> <p><b>2.2. Срок (порядок определения срока) погашения облигаций или опционов эмитента либо сведения о том, что срок погашения облигаций не определяется (для облигаций без срока погашения):</b> Биржевые облигации погашаются одновременно в 1080 (Одна тысяча восемьдесят) день с даты начала размещения Биржевых облигаций. Дата начала и дата окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.</p> <p><b>2.3. Регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации:</b> 4B02-10-00554-R-001P от 16.10.2025.</p> <p><b>2.4. Лицо, осуществившее регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (Банк России, регистрирующая организация):</b> Регистрирующая организация – Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС».</p> <p><b>2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (для акций и облигаций) каждой размещаемой ценной бумаги. В отношении облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций, вместо указания количества размещаемых облигаций может быть указано их примерное количество:</b> примерное количество Биржевых облигаций будет указано в Документе, содержащем условия размещения. Номинальная стоимость одной Биржевой облигации – 1 000 (Одна тысяча) российских рублей.</p> <p><b>2.6. Способ размещения ценных бумаг (открытая или закрытая подписка), а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки - также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг:</b> Открытая подписка.</p> <p><b>2.7. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения либо сведения о том, что указанная цена или порядок ее определения будут установлены уполномоченным органом управления эмитента после регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, но не позднее даты начала размещения ценных бумаг:</b> Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 1 000 (Одной тысяче) российских рублей за одну Биржевую облигацию, что составляет 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации. В любой день между датой начала размещения и датой погашения Биржевых облигаций величина накопленного купонного дохода (НКД) по Биржевой облигации рассчитывается формуле, указанной в п. 5.4. Решения о выпуске ценных бумаг.</p> <p><b>2.8. Информация о предоставлении участникам (акционерам) эмитента и (или) иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг:</b> Преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг не предоставляется.</p> <p><b>2.9. Дата начала размещения ценных бумаг:</b> 28 октября 2025 года.</p> <p><b>2.10. Указание на то, что дата начала размещения ценных бумаг может быть изменена при условии опубликования информации об этом в ленте новостей не позднее 1 дня до наступления опубликованной в указанном сообщении даты начала размещения ценных бумаг:</b> Дата начала размещения Биржевых облигаций может быть изменена (перенесена) решением единоличного исполнительного органа Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении (переносе) даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством</p>	

Российской Федерации, а также внесения соответствующих изменений в Документ, содержащий условия размещения Биржевых облигаций.

В случае принятия Эмитентом решения об изменении (переносе) даты начала размещения Биржевых облигаций, раскрытой в предусмотренном порядке, Эмитент обязан раскрыть сообщение об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций в Ленте новостей не позднее чем за 1 (Один) день до опубликованной в указанном сообщении даты начала размещения ценных бумаг.

**2.11. Дата окончания размещения ценных бумаг или порядок ее определения:**

Сведения о дате окончания размещения Биржевых облигаций будут указаны в Документе, содержащем условия размещения Биржевых облигаций.

**3. Подпись**

3.1. Генеральный директор Группы «ВИС» (АО)

С.С. Юдин

\_\_\_\_\_

(подпись)

3.2. Дата «23» октября 2025 г.

М.П.